

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

**H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea reglementării situației juridice a unui număr de 4 terenuri situate în Municipiul Giurgiu, aferente construcțiilor speciale reprezentând posturi de transformare a energiei electrice**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.24.005/10.05.2021;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.24.945/14.05.2021;
- adresa E-Distribuție Muntenia, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu cu nr.22.960/04.05.2021;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, actualizată, ale Ordinului nr.700/2014, actualizat al Directorului General al A.N.C.P.I. privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ale art.87, alin.(5), art.289, art.354, alin.(1) și (2) și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art.553, alin.(1) și art.557, alin.(2), art.858, art.859, alin.(2), art.860, art.861, art.862, art.863, lit.,e” și art.865 din Legea nr.287/2009 Noul Cod Civil, actualizat.

În temeiul art.129, alin.(1) și (2), lit.,c” și art.139, alin.(2) și art.196, alin.(1), lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra terenului intravilan în suprafață de 31,00 mp., situat în municipiul Giurgiu, B-dul București, adiacent Bloc 40/853, aferent construcției speciale post de transformare a energiei electrice PTZ 2506, prezentate în planul de situație scara 1:200, Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra terenului intravilan în suprafață de 64,00 mp., situat în municipiul Giurgiu, Str. Vaporului, adiacent Bloc T11, aferent construcției speciale post de transformare a energiei electrice PTZ 2245, prezentate în planul de situație scara 1:200, Anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra terenului intravilan în suprafață de 126,00 mp., situat în municipiul Giurgiu, strada Tineretului, adiacent Bloc E2, aferent construcției speciale post de transformare a energiei electrice PTZ 2402, prezentate în planul de situație scara 1:200, Anexa 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra terenului intravilan în suprafață de 74,00 mp., situat în municipiul Giurgiu, strada Tineretului, adiacent Bloc L1, aferent construcției speciale post de transformare a energiei electrice PTZ 2297, prezentate în planul de situație scara 1:200, Anexa 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Terenurile menționate la art.1, 2, 3 și 4 nu sunt revendicate în temeiul legilor proprietății și în prezent nu există litigii pe rolul instanțelor de judecată.

**Art.6.** Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a terenurilor menționate la art.1, 2, 3 și 4 în vederea intabulării și ulterior, acordării dreptului de uz și servitute, societății E-Distribuție Muntenia în calitate de proprietar al celor 4 construcții speciale posturi de transformare a energiei electrice PTZ, amplasate pe aceste terenuri.

**Art.7.** Anexa 2 la Hotărârea Consiliului Local nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, se va actualiza și completa în mod corespunzător.

**Art.8.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Pană Gheorghe**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

**Băiceanu Lîlîana**

Giurgiu, 25 mai 2021  
Nr. 160

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru, din totalul de 19 consilieri prezenți

# ANEXA 1 LA HCLM NR. 160/2005 2021

PLAN DE SITUATIE  
SCARA 1: 200

AMPLASAMENT:  
MUN. GIURGIU, B-DUL BUCURESTI,  
ADIACENT BLOC 40/853, JUD. GIURGIU  
PTZ 2506

PROPRIETAR:  
MUNICIPIUL GIURGIU

Bloc 40/853



1 Cc - CURTI CONSTRUCTII - S = 31 MP  
C1 - PTZ 2506 - S = 31 MP

DOMENIU PUBLIC 5.54m  
DOMENIU PUBLIC 5.26m  
DOMENIU PUBLIC 5.50m  
DOMENIU PUBLIC 5.82m  
1Cc  
C1  
331  
330  
203  
10

CF 36166



PRESEDINTE DE  
SEDINTA

SECRETAR GENERAL

Sistem de proiectie: STEREO '70  
Data: Martie 2021



ANEXA 2 LA HCLM NR. 160/2005 2021

PLAN DE SITUATIE  
SCARA 1: 200

PROPRIETAR:  
MUNICIPIUL GIURGIU

AMPLASAMENT:  
MUN. GIURGIU,  
STR. VAPORULUI,  
ADIACENT BL 111  
JUD. GIURGIU  
PTZ 2245

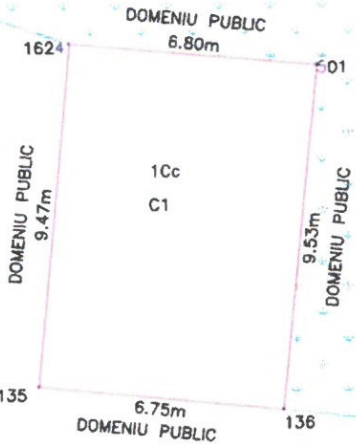


Bloc 107

Bloc T 11

267880 578540

267860 578560

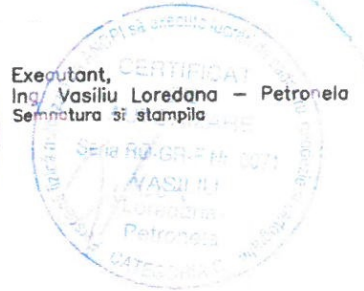


1 Cc - CURTI CONSTRUCTII - S = 64 MP  
 C1 - PTZ 2245 - S = 64 MP

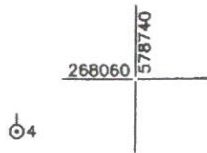
PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR GENERAL

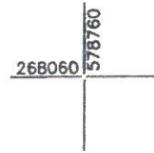
Sistem de proiectie: STEREO '70  
Data: Martie 2021



# ANEXA 3 LA HCLM NR. 160/2505 2021



PLAN DE SITUATIE  
SCARA 1: 200



AMPLASAMENT:  
MUN. GIURGIU, STR. TINERETULUI,  
ADIACENT BLOC E2, JUD. GIURGIU  
PTZ 2402

PROPRIETAR:  
MUNICIPIUL GIURGIU

1 Cc - CURTI CONSTRUCTII - S = 126 MP  
C1 - PTZ 2402 - S = 126 MP



CF. 36192  
PT 53



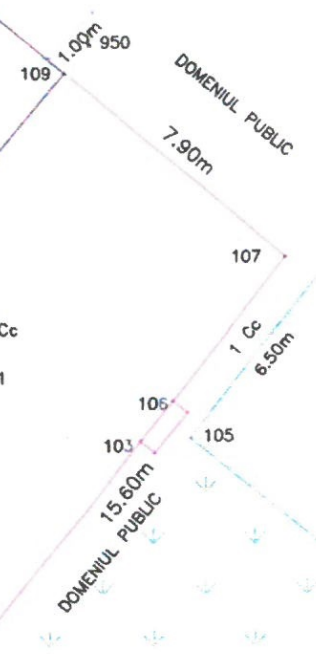
3

Bloc E2

PRESEDINTE DE  
SEDINTA

SECRETAR  
GENERAL

DOMENIUL PUBLIC  
8.23m



Sistem de proiectie: STEREO '70  
Data: Martie 2021

Bloc E3

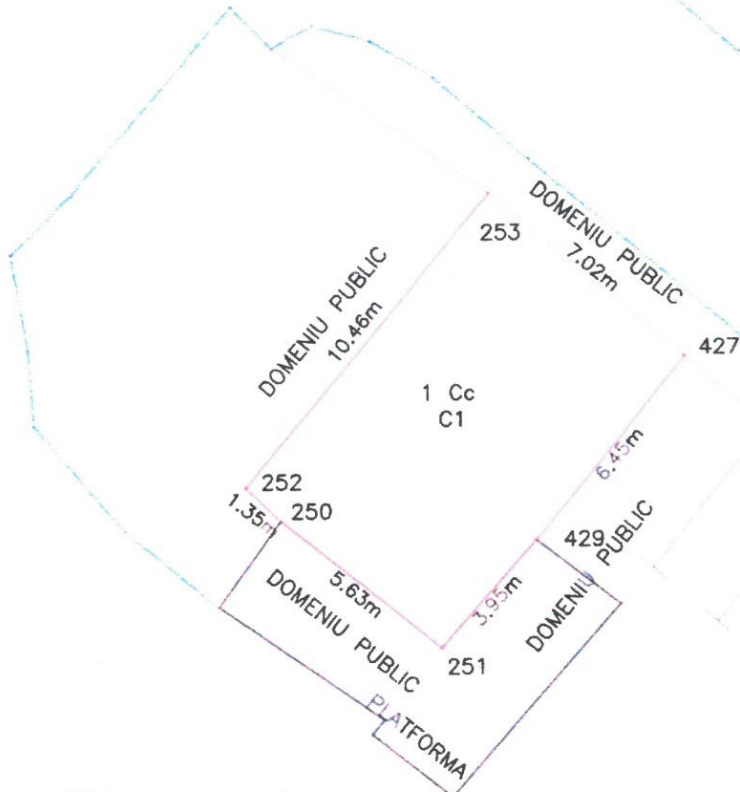
# ANEXA 4 LA HCLM NR. 160/2005 2021

PLAN DE SITUATIE  
SCARA 1: 200

PROPRIETAR:  
MUNICIPIUL GIURGIU

AMPLASAMENT:  
MUN. GIURGIU, STR. TINERETULUI,  
ADIACENT BLOC L1,  
JUD. GIURGIU  
PTZ 2297

Bloc L1



PRESEFINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

1 Cc - CURTI CONSTRUCTII - S = 74 MP  
C1 - PTZ 2297 - S = 74 MP

Sistem de proiectie: STEREO '70  
Data: Martie 2021



Executant,  
Ing. Vasiliu Loredana - Petronela  
Semnatura si stampila

